ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW I BIEGŁYCH SĄDOWYCH POMORZA

STOWARZYSZENIE

www.rzeczoznawcy-pomorza.pl

Rzeczoznawca Samochodowy

inż. Bartosz Sorbjan

tel. 604-423-345 *email: bsorbjan@gmail.com*

Stowarzyszenie powstało w 2011 r. , zrzesza rzeczoznawców i biegłych z zakresu:

- kryminalistycznych badań dokumentów
- badań wypadków drogowych
- szacowania szkód w pojazdach, szkód majątkowych
- wyceny maszyn i urządzeń
- mechanoskopii
- zabezpieczeń pojazdów
- daktyloskopii
- medycyny sądowej
- towaroznawstwa
- rzeczoznawstwa morskiego
- chemii i przemysłu chemicznego
- chemicznych badań laboratoryjnych

10.000,-

OCENA TECHNICZNA NR 143/2021/8

Data oględzin: 21.04.2021

Zleceniodawca:

Stacja Pogotowia Ratunkowego w Słupsku
ul. Paderewskiego 5
76-200 Słupsk

I. Zakres badań:

Określenie wartości ŻURAWIA STACJONARNEGO

Opis i wycenę przedmiotowych środków technicznych sporządzono w formie raportów stanowiących integralną część oceny technicznej.

II. Data i miejsce badania:

Zlecony do wyceny żuraw stacjonarny badano w miejscu jego zamontowania w porcie w Ustce.

III. Cel oceny technicznej:

Celem oceny technicznej jest oszacowanie wartości żurawia stacjonarnego słupowego

IV. Osoby przeprowadzające badania i wydające ocenę techniczną:

Oględziny przeprowadził oraz ocenę techniczną wydał inż. Bartosz Sorbjan - rzeczoznawca techniczny z kilkuletnim doświadczeniem, będący członkiem Zespołu Rzeczoznawców i Biegłych Sądowych Pomorza;

V. Podstawa wyceny:

- Źródła danych merytorycznych

- Oględziny i badania wycenianego środka technicznego przeprowadzone w dniu 21.04.2021 roku.

- Informacje udzielone przez przedstawicieli właściciela podczas oględzin ruchomości.

- Wywiad internetowy o cenach urządzeń podobnych do wycenianych.
- Oferty sprzedaży nowych urządzeń tego typu.
- Publikacje prasowe.
- Informacje uzyskane od przedstawicieli firm zajmujących się produkcją i montażem tego typu sprzętu.

• Podstawy metodologiczne wyceny

- Europejskie standardy wyceny (wydanie polskie) PFSRM 2001.
- Standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych - wydanie ósme uzupełnione PFSRM Warszawa 2002 r.
- Standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Mechaników Polskich. Wydanie I, SIMP TRM Gdańsk- Warszawa 2001.
- Prystupa M.: Wycena mienia. CIM Warszawa 2000.
- "Zasady wyceny maszyn i urządzeń" - zeszyt problemowy nr 11.
- "Metody oceny stanu technicznego maszyn i urządzeń - nr 2/1999.
- "Wyceny wartości środków technicznych (standard wykonywania)" – 'Poradnik Rzeczoznawcy Maszynowego' zeszyt nr.16/2003 wydany przez Stowarzyszenie Rzeczoznawców Motoryzacyjnych i Maszynowych „POLEKSMOT" w Katowicach.
- Doświadczenie własne.

VI. Określenie dat istotnych dla wyceny:

- Data sporządzenia wyceny 31-08-2021r.
- Data, na którą określono wartość środka technicznego 08-2021r.
- Data, na którą przyjęto stan środków technicznych 21-04-2021r. (data oględzin).
- Data oględzin i badań środków technicznych 21-04-2021r.

VII. Założenia metodologiczne wyceny:

Wycenę wartości rynkowej wskazanych ruchomości sporządzono zgodnie z zasadami metody porównawczej dla warunków rynkowych, na podstawie przeprowadzonych ustaleń dotyczących przydatności, stanu technicznego, zużycia funkcjonalnego oraz zużycia zewnętrznego, wynikającego z okresu i sposobu ich eksploatacji, zakresów przewidywanych do wykonania w najbliższym czasie obsług i napraw oraz aktualnych realiów rynkowych. Wycenę poprzedzono analizą rynku używanych żurawi stacjonarnych słupowych.

VIII. Zastrzeżenia ograniczające:

- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.

- Powyższe oszacowanie w szczególności nie może być traktowane, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą oszacowanej wartości. Powyższe oszacowanie stanowi podstawę negocjacji i może odbiegać od ostatecznej ceny kontraktowej ustalonej przez strony.
- Nie badano tytułu użytkowania, ani tytułu własności przedmiotu wyceny. Nie weryfikowano także ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Wyceniający:

RZECZOZNAWCA 02
inż. Bartosz Sorbjan

Słupsk, 31.08.2021

OPIS I OKREŚLENIE STANU TECHNICZEGO WYCENIANEGO SPRZĘTU - STAN EKSPLOATACYJNY

1. Żuraw stacjonarny słupowy

W dniu 21.04.2021 roku w Słupsku dokonano oględzin żurawia stacjonarnego słupowego

Fotografia 1: żurawia stacjonarnego słupowego

Przedmiotem wyceny jest żuraw stacjonarny słupowy.

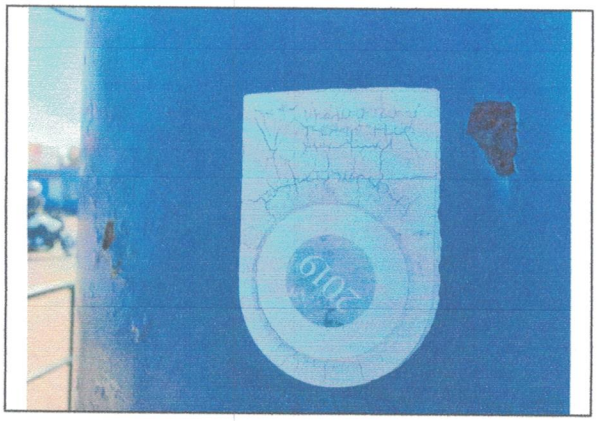
Z dokumentacji producenta wynika, że opisywany żuraw posiada następujące parametry techniczne:

Zakład wytwórczy	„Dragon" Producent dźwignic
Typ dźwignicy	Żuraw stacjonarny o obrotowym dźwigarze
Numer fabryczny	Z 043/11
Rok produkcji	2011
Przeznaczenie	Ogólnego przeznaczenia
Rodzaj napędu	Elektryczny, obrót elektryczny
Parametry zasilania	400V 50Hz
Maksymalny udźwig	0,25 [t]
Maksymalna wysokość podnoszenia	2,5 [m]
Rozpiętość, wysięg wysięgnika	2,5 [m]
Prędkość podnoszenia	0,133/0,04 [m/min]
Prędkość jazdy wózka	0,33/0,167 [m/min]
Kąt obrotu	max 340 stopni
Rodzaj wciągnika elektrycznego	B092M

Fotografia 2: Tabliczka znamionowa.

Fotografia 3: Widoczne elementy wyposażenia.

Z dokumentacji wynika, że ostatni przegląd UDT wykonywano w 2019 roku.



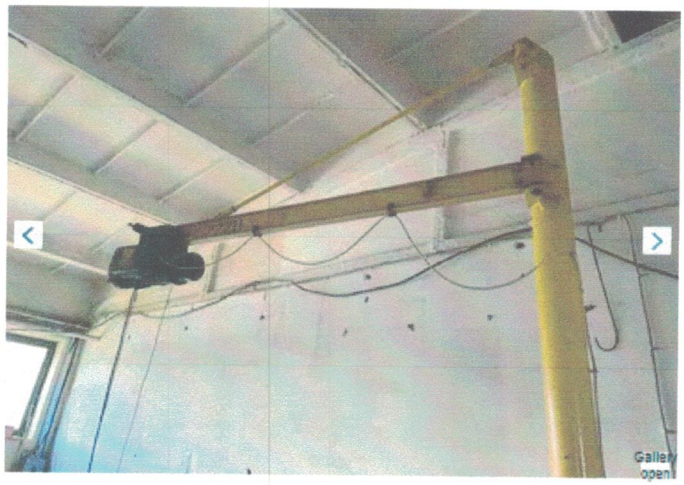
Oszacowanie wartości Żurawia słupowego stacjonarnego

Dokonano analizy rynku używanych żurawi słupowych. Na stronach internetowych znaleziono ogłoszenia dotyczące sprzedaży podobnych urządzeń. Urządzenia występujące na rynku różnią się zasięgiem, wysokością i sposobem sterowania wysięgiem i obrotem. Analizie poddano żurawie o udźwigu 250kg i 500kg

Na podstawie analizy znalezionych ofert stwierdzono, że ceny używanych żurawi stacjonarnych o podobnych parametrach zawierają się w przedziale od około 2.000 zł */ udźwig 500 kg, wysokość 4,5m zasięg 3m ręczny obrót, ręczny posuw cena bez wciągarki/* do 11.400 zł netto / udźwig 830kg, wysokość 4m ramię 4m *ręczny obrót, ręczny posuw/* Z informacji zawartych w ogłoszeniach wynika, że żurawie posiadają dokumentacje do UDT. Brak jest w nich informacji o ważności badań UDT.

U producenta żurawi słupowych ustaliłem, że na dzień dzisiejszy koszt nowego żurawia byłby zbliżony do kosztów zakupu okazanych przez zleceniodawcę tj. 22.500 zł brutto.

Poniżej przedstawiono przykładowe oferty podobnych żurawi



Dodane 26 sierpnia 2021

Żuraw słupowy warsztatowy 0.5T UDT

2 400 zł

Prywatne

Opis

Sprzedam żuraw słupowy o udźwigu 0,5T.
Długość ramienia ok 3m wysokość całkowita ok 4,5m.
Pełna dokumentacja do UDT

Cena bez wciągarki.

Gallery open

Dodane 05 września 2021

Żuraw obrotowy 500 kg

4 500 zł

PROMUJ ODŚWIEŻ

Firmowe | Stan: Używane

Opis

Do sprzedaży Żuraw obrotowy o udźwigu 500kg
WYSIĘG RAMIENIA 3M
UDT
POSIADAM KILKANAŚCIE SZTUK

Gallery open

Dodane 26 sierpnia 2021

Żuraw słupowy obrotowy 0,500 kg UDT

5 500 zł

PROMUJ ODŚWIEŻ

Firmowe

Opis

Żuraw słupowy obrotowy z wciągnikiem elektrycznym podnoszenie 0,500kg .Żuraw posiada dokumentację UDT.
Wysokośc 3,7m
Zasięg ramienia 2,8m
Szczegółowych informacji udzielę telefonicznie

Żuraw słupowy obrotowy 500kg solidny

Lidzbark, warmińsko-mazurskie Wczoraj 16:32 Nr ogłoszenia: 64584086

9 900 zł

696 Pokaż numer »

Napisz wiadomość

Piotr
Na Sprzedajemy.pl od Sie 2021
Ogłoszenia użytkownika (5) »

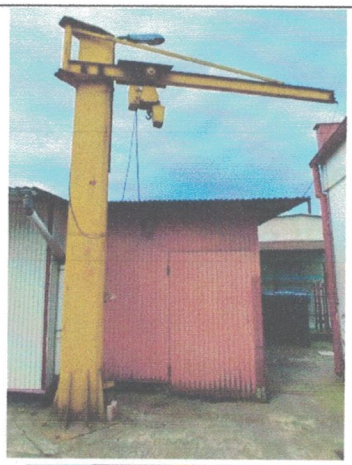
Lidzbark
warmińsko-mazurskie
zobacz na mapie »

Oferta od osoby prywatnej Stan używane

Sprzedam żurawia obrotowego, solidny i zadbany. Żuraw posiada dokumentację UDT.
Żuraw kompletny ,nawet ze wzornikiem i nakrętkami do szpilek montażowych.
Wciągnik i wózek jezdny elektryczny, obrót żurawia ręczny.
Wysięg ramienia 4m, wysokość całkowita 2,8m.
Posiadam dwa identyczne takie żurawie.
Żurawie już zdemontowane , ale jest możliwość podłączenia i sprawdzenia wciągarki na miejscu.

Skontaktuj się z ogłoszeniodawcą

Piotr 696 Pokaż numer



UDOSTĘPNIJ OBSERWUJ

Żuraw słupowy

od torspo - 98%

13 999,00 zł

1 399,80 zł x 11 rat

Przewidywana dostawa: dzisiaj w punkcie

14 dni na odstąpienie od umowy ZWROTY

Wygodne płatności
Raty PayU PŁATNOŚCI

Liczba sztuk

1 z 1 sztuki

DODAJ DO KOSZYKA

KUP TERAZ

Allegro gwarantuje bezpieczne zakupy

Opis

Rok produkcji 1985

- Wysokość podnoszenia: 4m
- Ramię: 4m
- Udźwig 830kg zgodnie z instrukcją
- Prędkość jazdy: 0,33 m/s
- Prędkość podnoszenia: 0,133 m/s
- Sterowanie: kaseta sterownicza
- Obrót: 300°
- Sposób zasilania kablowy

Dźwig wymaga remontu i przeglądu

Demontaż i transport po stronie kupującego

Oryginalna instrukcja w komplecie

Podana cena jest ceną brutto na który zostanie wystawiona fakturaVAT

Na podstawie analizy ogłoszeń internetowych przyjęto, że wartość rynkowa żurawia słupowego **Dragon Z 043/11** uwzględniająca jego wyposażenie wynosi 10.000 zł /brutto/.

Ustalona wartość rynkowa nie uwzględnia kosztów demontażu i transportu żurawia.

Wycena wartości dotyczy samego urządzenia bez elementów kotwiących, fundamentu i miejsca obecnego osadzenia.

Wartość rynkowa żurawia słupowego **Dragon Z 043/11** wynosi 10.000 zł /brutto/

RZECZOZNAWCA 02
inż. Bartosz Sorbjan